

27 JUIN 2017

Bpifrance et BJE (Bretagne Jeunes Entreprises) accompagnent Clément Gillet dans le développement de B3-Ecodesign

Rennes, 27 juin 2017 – B3-Ecodesign, constructeur de bâtiments modulaires industrialisés, renforce ses fonds propres avec l'entrée de Bpifrance et de BJE (Bretagne et Jeunes Entreprises) à son capital.

B3-Ecodesign, entreprise bretonne basée à Chartres de Bretagne, est constructeur de maisons et de bâtiments, collectifs et individuels, fabriqués en usine à partir d'ossatures de containers maritimes. Ceux-ci, combinés comme des « Legos® », permettent la réalisation de projets architecturaux contemporains, qualitatifs, et sans impact visuel lié aux containers, recouverts par le bardage du bâtiment.

L'offre innovante et disruptive de B3-Ecodesign présente 3 atouts majeurs :

- **Le développement durable** : la fabrication B3E consomme trois fois moins d'énergie grise que le béton, l'habitation est deux fois mieux isolée que les objectifs de la RT2012 et permet de faire un chantier « propre » du fait de la fabrication en usine (off site building).
- **La vitesse d'exécution** : avec 80% de l'habitat construit en usine, le process industriel permet un délai de mise à disposition 4 fois inférieur à la construction béton, sans qu'il y ait besoin de faire des reprises sur le chantier.
- **Des prix optimisés** : à qualité équivalente, B3-Ecodesign réalise ses produits environ 25% moins cher qu'une construction classique « béton ».

B3-Ecodesign adresse le marché du logement neuf qui demeure touché par un déséquilibre structurel d'environ 150 000 logements entre l'offre et la demande en France. Son positionnement pertinent autour du triptyque qualité, rapidité et prix rencontre un franc succès auprès de ses clients privés, bailleurs sociaux et collectivités locales. B3 a ainsi généré près de 5 M€ de chiffre d'affaires en 2016. Afin de poursuivre son développement, B3-Ecodesign fait aujourd'hui entrer Bpifrance et BJE à son capital. L'apport de fonds de Bpifrance et BJE permettra à la société de se doter de nouveaux moyens pour pérenniser sa croissance.

Clément Gillet, Président de B3-Ecodesign, déclare : « *l'intervention de Bpifrance associée à BJE est une excellente nouvelle. Elle intervient dans un contexte de forte croissance pour B3-Ecodesign avec un développement engagé sur les grandes métropoles françaises et depuis peu à l'export. Les outils financiers associés à la prise de participation nous permettent d'aborder cette nouvelle étape de la vie de l'entreprise avec plus d'autonomie stratégique. C'est donc la qualité de la signature Bpifrance/BJE et la relation de proximité avec Alain Fakhoury et Arnaud Legrand qui nous a séduit.* »

Alain Fakhoury, directeur d'Investissement de Bpifrance, indique : « *l'association avec Clément Gillet au sein de B3Ecodesign s'est vite révélée naturelle compte tenu de la convergence de nos intérêts. La compréhension du marché et le pragmatisme de Clément Gillet nous ont convaincu.* »



Arnaud Legrand, directeur exécutif de BJE, ajoute : « nous connaissons Clément Gillet et B3-Ecodesign depuis quelques années. Nous sommes ravis de concrétiser cette opération de capital développement avec cette société implantée près de Rennes mais qui rayonne à l'échelle nationale et européenne. »

Intervenants :

Dirigeant de l'entreprise : Clément Gillet

Conseil juridique entreprise : Les Conseils d'Entreprises : Sophie Marchand

Investisseurs :

- **Bpifrance Investissement :** Alain Fakhoury
- **BJE :** Arnaud Legrand

Conseil juridique Investisseurs : Egice – Marielle Moureuil

Audit financier Investisseurs : ADITIS Audit : Pierre-Yves Poirier, Maëlle Mehault

À propos de Bpifrance

Les investissements en fonds propres de Bpifrance sont opérés par Bpifrance Investissement. **Bpifrance**, filiale de la Caisse des Dépôts et de l'État, partenaire de confiance des entrepreneurs, accompagne les entreprises, de l'amorçage jusqu'à la cotation en bourse, en crédit, en garantie et en fonds propres.

Bpifrance assure, en outre, des services d'accompagnement et de soutien renforcé à l'innovation, à la croissance externe et à l'export, en partenariat avec Business France.

Bpifrance propose aux entreprises un continuum de financements à chaque étape clé de leur développement et une offre adaptée aux spécificités régionales.

Fort de 47 implantations régionales (90 % des décisions prises en région), **Bpifrance** constitue un outil de compétitivité économique au service des entrepreneurs. **Bpifrance** agit en appui des politiques publiques conduites par l'État et par les Régions pour répondre à trois objectifs :

- accompagner la croissance des entreprises ;
- préparer la compétitivité de demain ;
- contribuer au développement d'un écosystème favorable à l'entrepreneuriat.

Avec **Bpifrance**, les entreprises bénéficient d'un interlocuteur puissant, proche et efficace, pour répondre à l'ensemble de leurs besoins de financement, d'innovation et d'investissement.

Plus d'informations sur : www.bpifrance.fr — Suivez-nous sur Twitter : @bpifrance



À propos de BJE

Société holding d'investissements, BJE (Bretagne Jeunes Entreprises) accompagne en fonds propres et quasi fonds propres les petites et moyennes entreprises bretonnes dans les moments clés de leur vie.

Depuis sa création, BJE a financé, toujours minoritairement, plus d'une cinquantaine d'entreprises en Bretagne.

La présence dans l'actionnariat de BJE des principaux acteurs économiques régionaux publics et privés (la Région Bretagne, Bpifrance, ainsi que quatre banques régionales, Banque Populaire de l'Ouest, Crédit Mutuel Arkéa, Caisse d'Epargne Bretagne-Pays de Loire et Crédit Agricole Bretagne, reflète un engagement collégial : promouvoir la création et le développement de PME dynamiques et innovantes sur le territoire et participer au maintien et au développement de l'emploi et des centres de décisions en région lors des transmissions-reprises des entreprises bretonnes.

Contacts presse :

Bpifrance

Nicolas Jehly

Tél : 01 41 79 95 12

Mail : nicolas.jehly@bpifrance.fr

B3-Ecodesign

Clement Gillet

Mail : clementgillet@b3-ecodesign.com

BJE

Arnaud Legrand

Tél : 02 99 31 73 26

Mail : arnaud.legrand@bje-sa.com